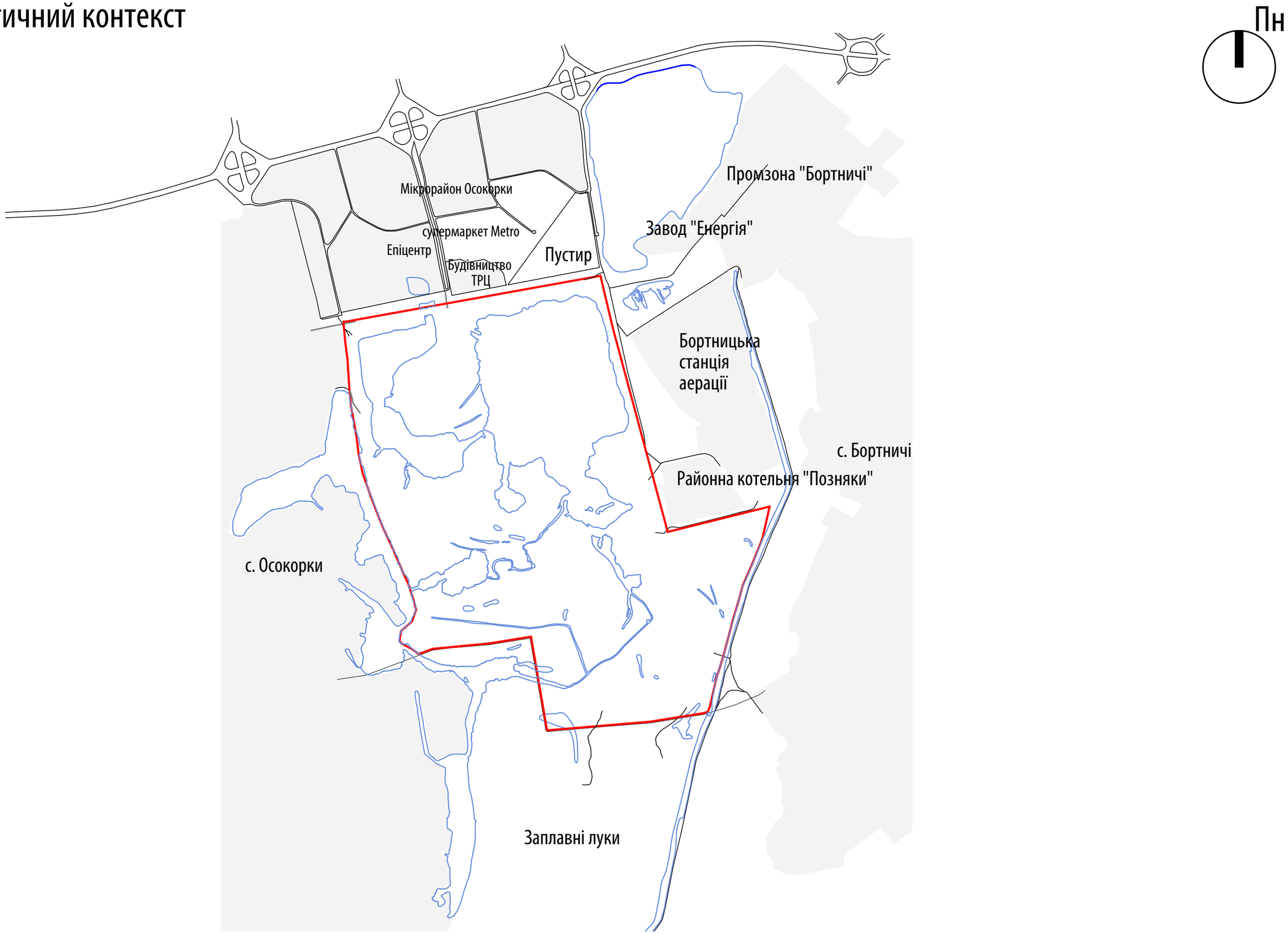
Еко-парк Осокорки

концепція

проектна група
ZEMLIA
www.zemlia.co

Урбаністичний контекст

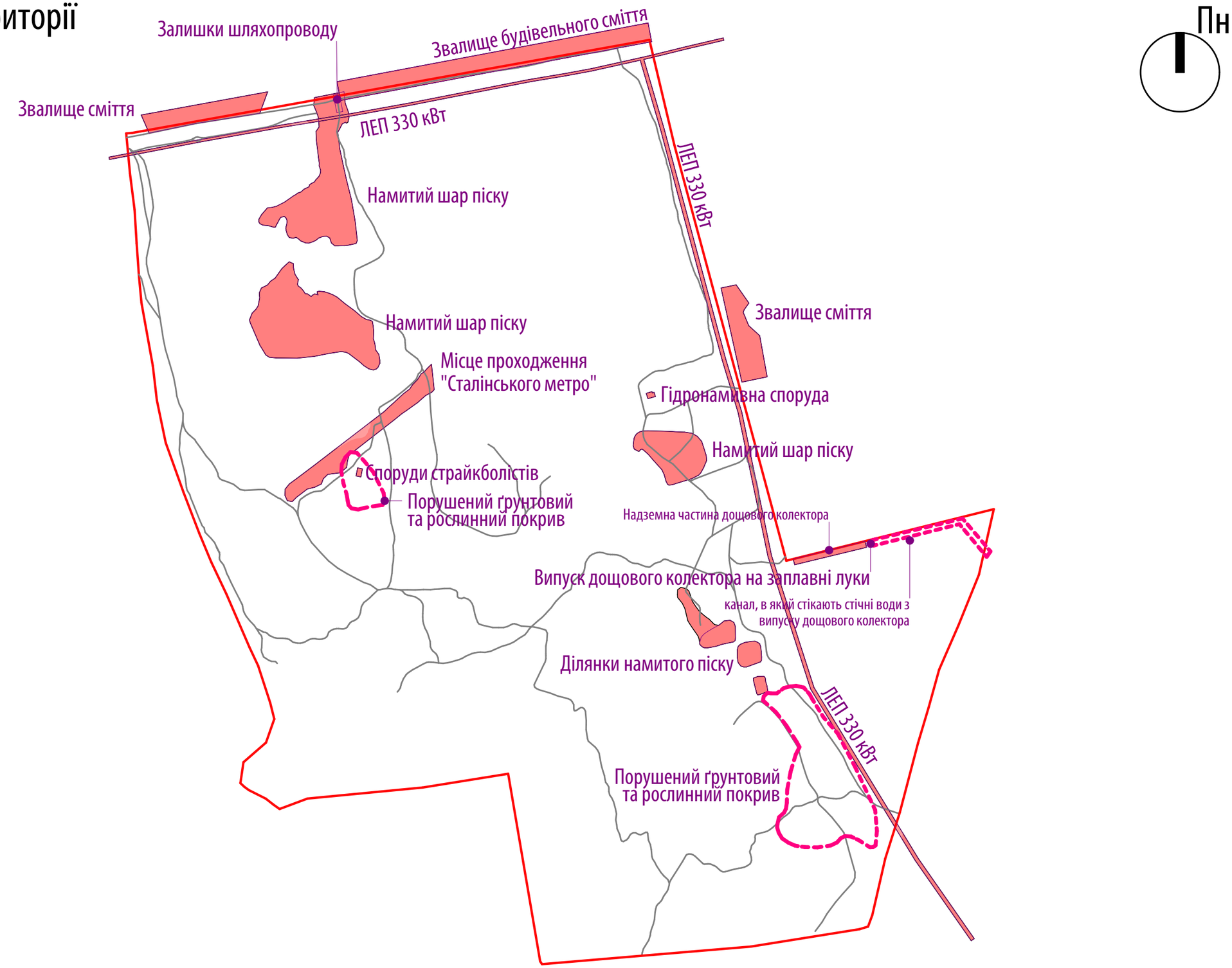


Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				

Мережа основних водойм, доріжок та ґрунтових доріг

Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				

Аналіз об'єктів на території



Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				

Випуск дощового колектора

На межі території екопарку і районної котельні "Позняки" проходить великий колектор дощової каналізації, що збирає воду з житлових масивів "Позняки" та промзони "Бортничі". Він складається з п'яти бетонних відсіків, кожен перерізом 2х2 м та має загальний переріз - 2х10 м.

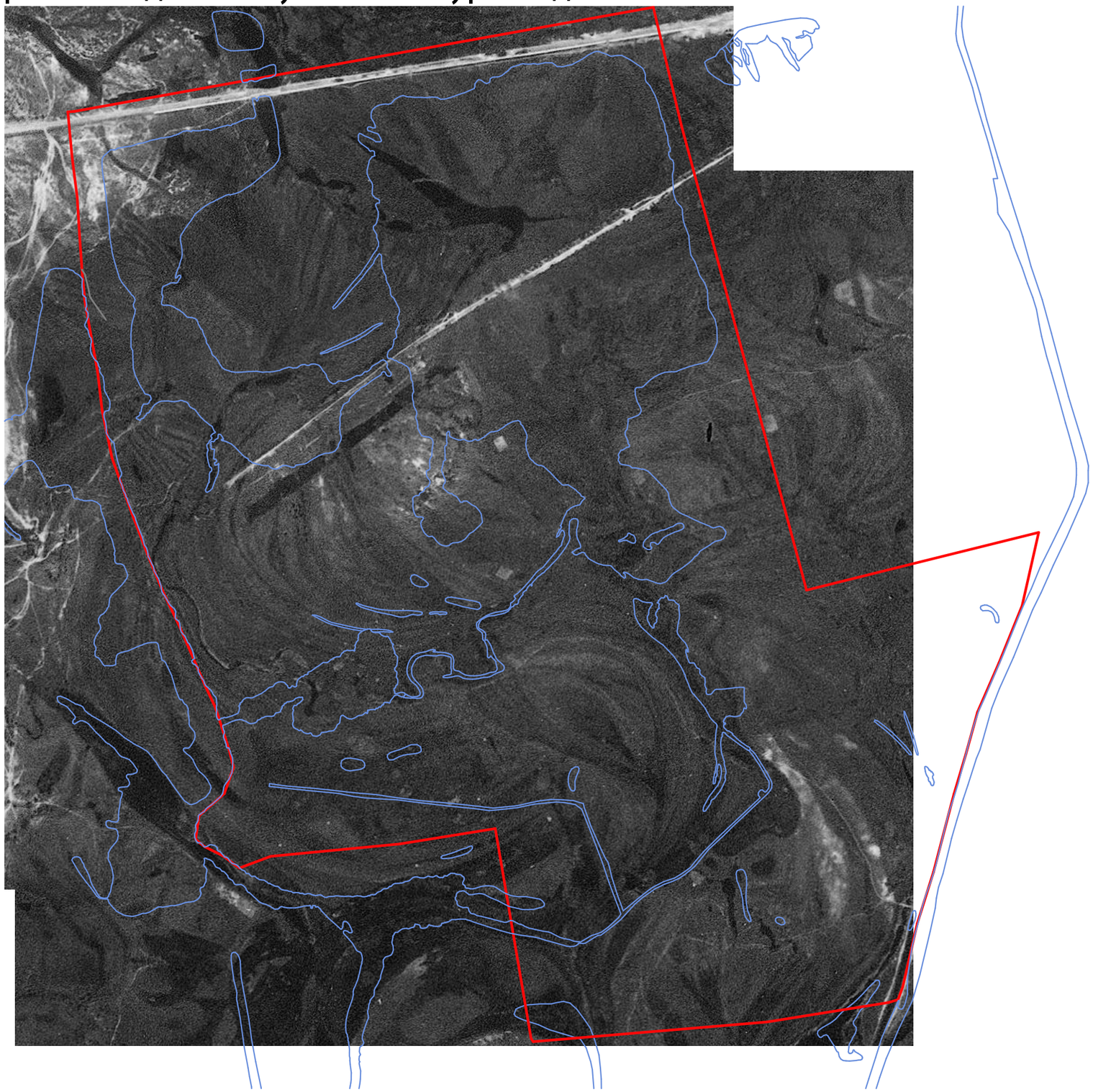
На куті території згаданої котельні, що межує з екопарком, колектор виходить на поверхню і буквально "лежить" на природній заплаві. Відкрита частина колектора простягається на 280 м і випускає стічну воду на заплавні луки. На момент обстеження опадів не було, але при цьому з колектора витікала піниста вода, що дає підстави припустити наявність незаконних врізок автомийок та інших підприємств.

Випуск одного з відсіків колектора розміром 2х2 м

Вигляд колектора збоку

Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				

Ландшафт станом на 1968 р. з накладанням сучасних котурів водойм

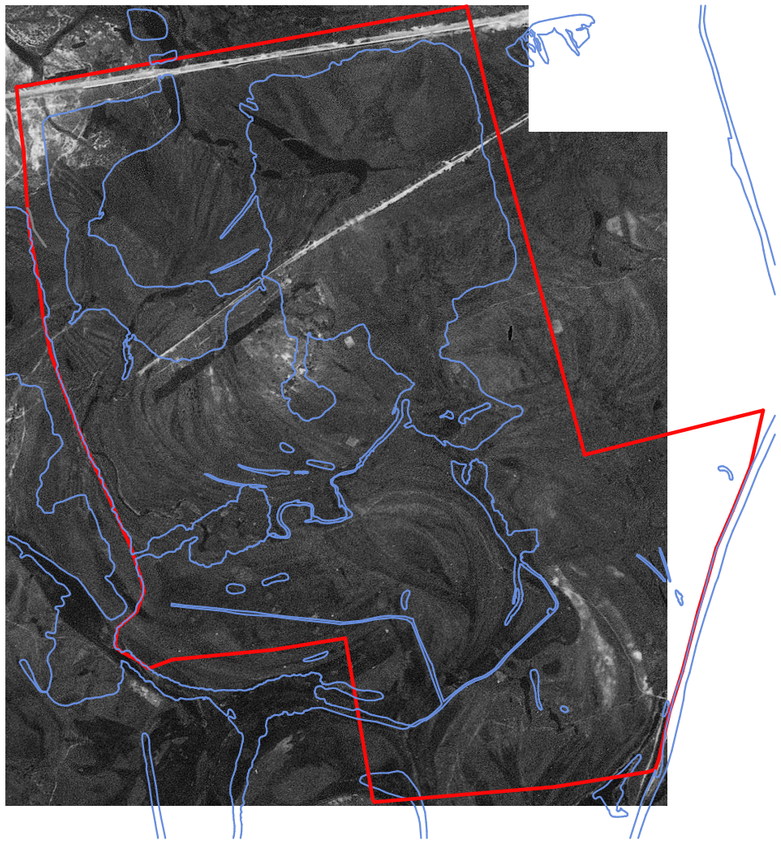


Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				

Динаміка зміни ландшафту: 1968, 2005 та 2019 рр.

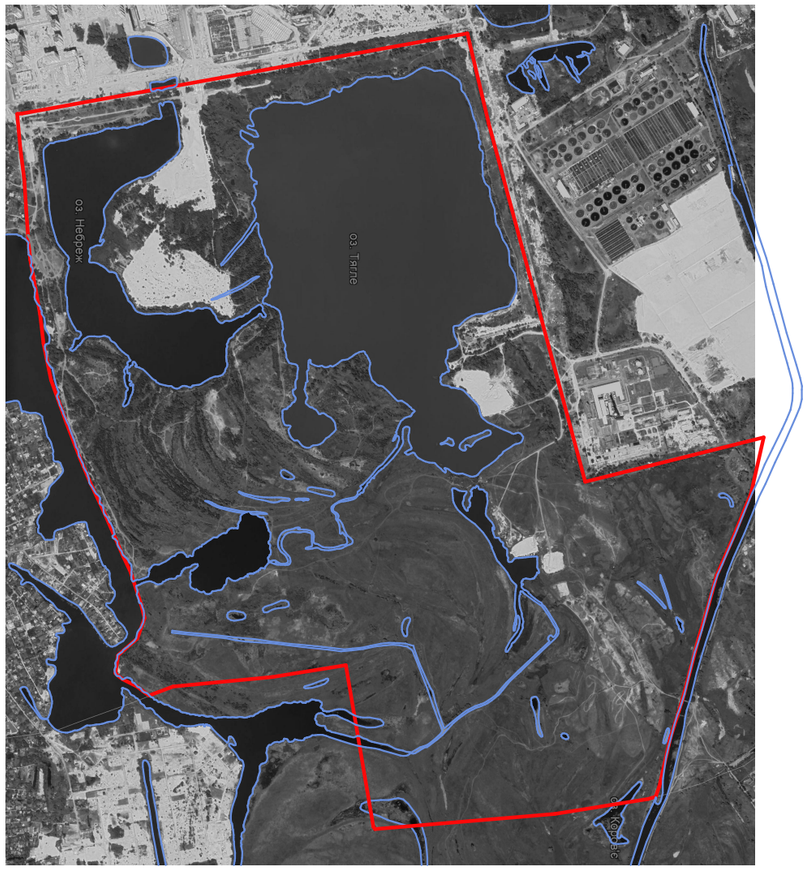
Пн

1968 р.



2005 р.

2019 р.



Аналіз карт знімків 1968-го та 2005-го року показує, що протягом останніх десятиріч ландшафти зазнали значних змін: зокрема, утворились штучні озера на місці піщаних кар'єрів, що розроблялись для будівництва Позняків. Після 2005 року озера Тягле та Мартишів продожували розширювати для видобування піску.

Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				

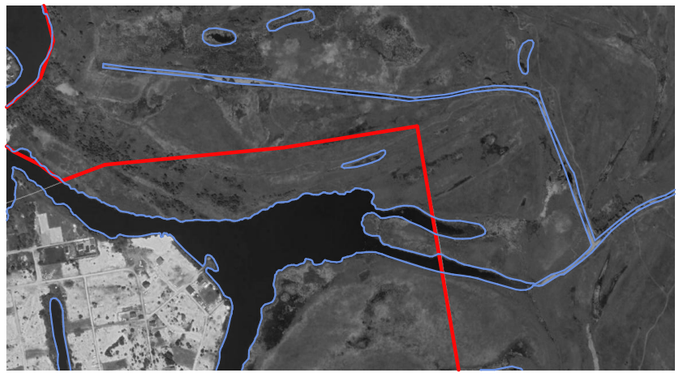
Стан ландшафту

Створені озера і прориті канали всупереч сформованим старицям і гребеням є відображенням хижацького відношення до природи і небажання враховувати правила, за якими вона влаштована.
За допомогою певних засобів, створений еко-парк відображатиме історію взаємодії людини і природи на цій території.

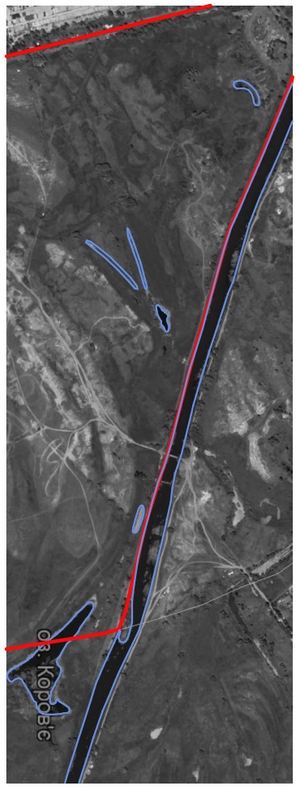
Цей рукотворний канал перерізає знижену заболочену місцевість і не враховує сформовану структуру ландшафту. Влаштовувався імовірно для осушення і покращення дренування території. Насправді, кращим засобом у цьому могло би бути делікатне розчищення стариць і проток.

Окрім того, осушення боліт є невиправданим засобом, адже заболочені місцевості здатні утримувати воду і вологу протягом тривалого періоду та поповнювати річкові та підземні водні ресурси поступово.

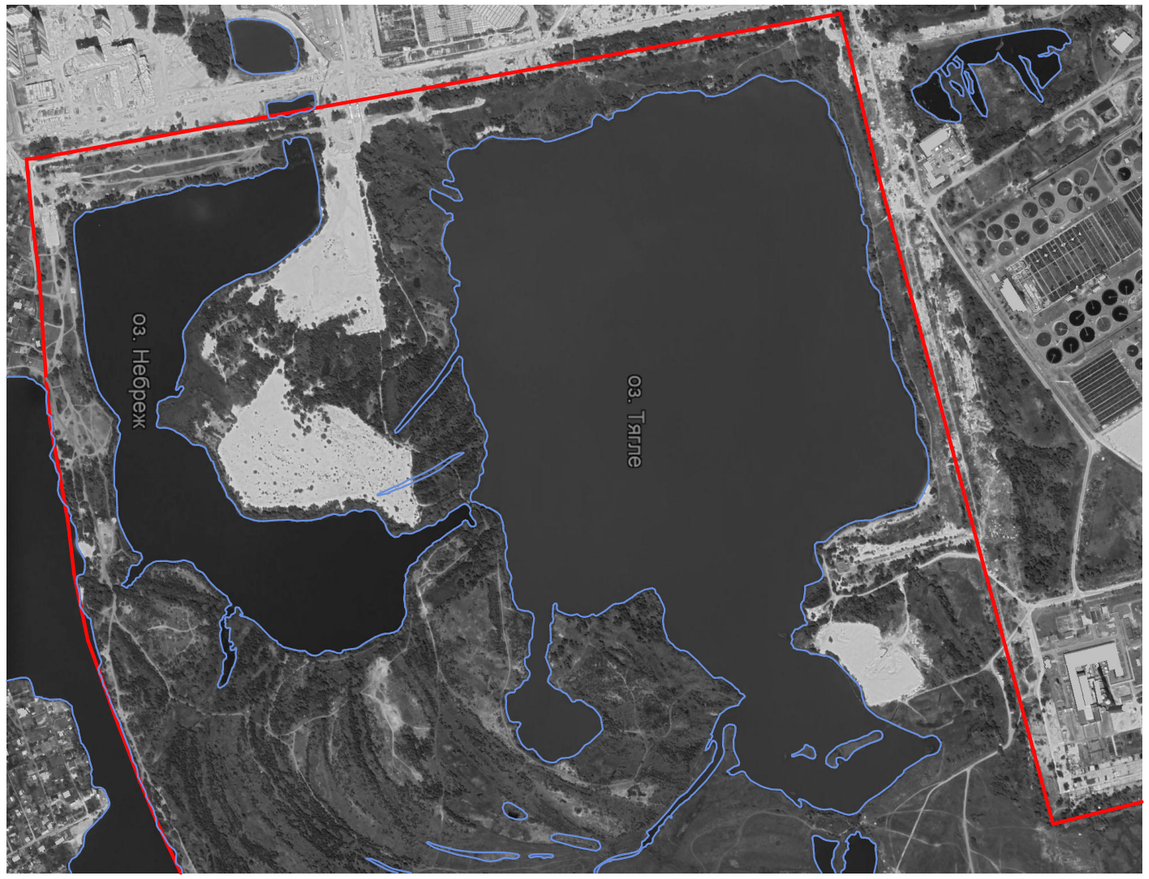
Це стало особливо актуальним в умовах зміни клімату.



Канал зі скидними водами з Бортницької станції аерації прорізає та не враховує природно сформовану структуру ландшафту



Озера Небреж та Тягле є колишніми кар'єрами піску. Вони є свідченнями хижацького відношення до природи, адже її право на життя тут не враховувалося.

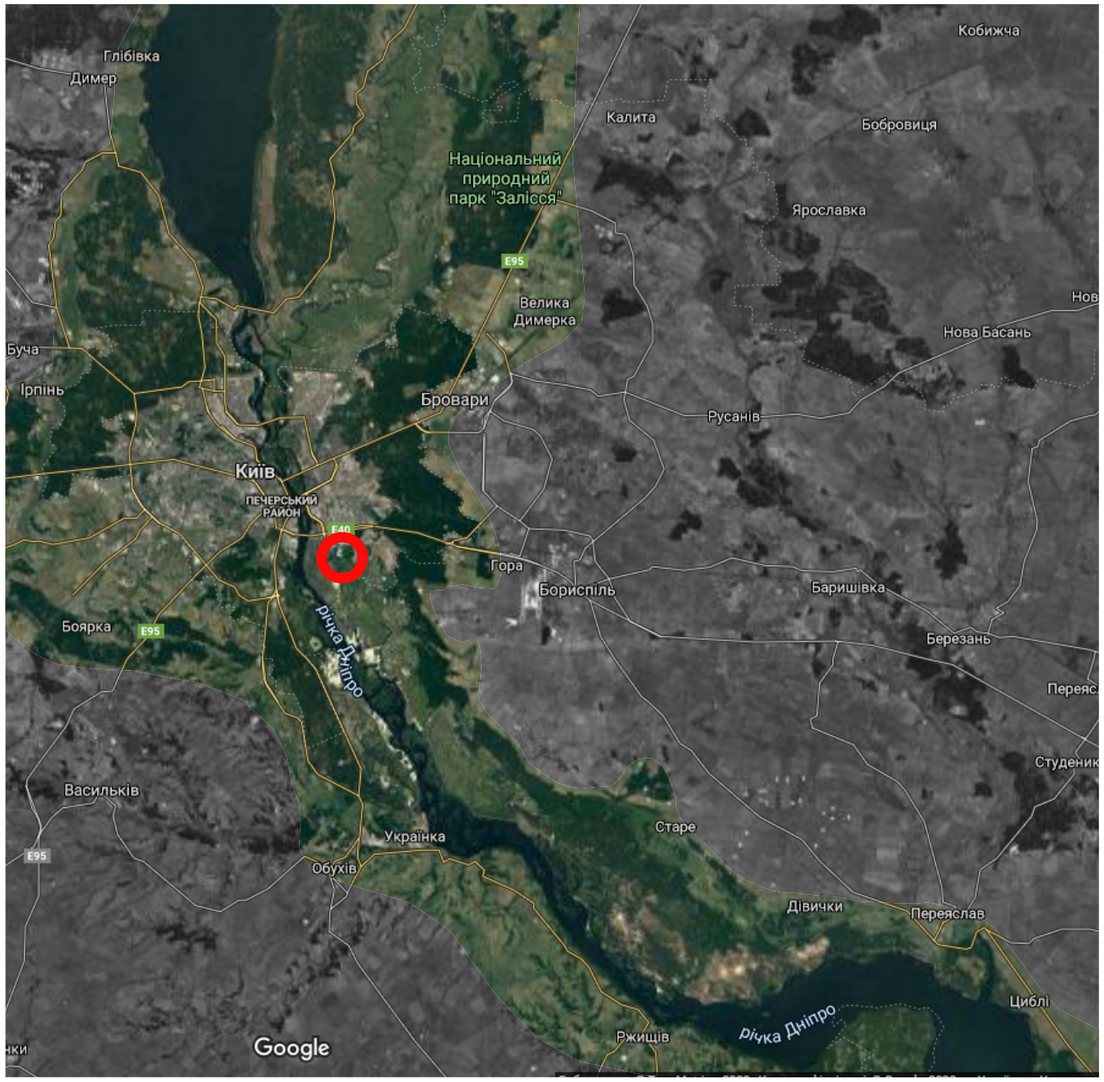


Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				

Унікальність та значення парку

Екопарк стане першим міським заплавним парком в Україні на третій найдовшій річці Європи.
Може слугувати початком регенерації прилеглих території та трансформації прилеглої промзони на екологічно чисту і кліматично нейтральну територію.

Окрім того, еко-парк має величезне стратегічне значення в частині екологічної безпеки та безпеки життєдіяльності мешканців київського регіону. Наприклад у випадку намиву території для будівництва територія с. Осокорки страждала б від підпору дніпровської води, особливо в період повеней, що приносило б збитки мешканцям. Заплава має велике значення у розвантаженні повеневих вод і демонструватиме це людям у такі періоди. Природний - незасипаний шаром піску - стан цієї території має велике значення, адже впродовж останніх десятиріч в київському регіоні величезні території були намиті, в багатьої місцях русло Дніпра звужено, що знижує прохідну здатність повеневих вод. Беручи до уваги прогноз збільшення сумарної річної кількості та сили опадів внаслідок зміни клімату, це може мати катастрофічні наслідки, враховуючи близькість Бортницької станції аерації. В разі забруднення річки, очисні процеси відбуватимуться занадто повільно, адже в Канівському водосховищі течія майже відсутня (до 10 разів повільніша, ніж до створення водосховища).



Законодавством багатьох держав будівництво на річкових заплавах заборонено. Окрім того, будівництво будівлі чи житлового комплексу на річковій заплаві чи іншії природній ділянці позбавляє новий об'єкт права на отримання екологічного сертифіката таких авторитетних систем екологічної оцінки нового будівництва, як LEED чи BREEAM.

Парк стане пілотним проектом з заповідання та регенерації дніпровської заплави та з'єднання її заплавою р. Десна у єдиний водно-зелений коридор безперервної природоохоронної території.

Реінтеграція з природою. Експансія позитивних перетворень

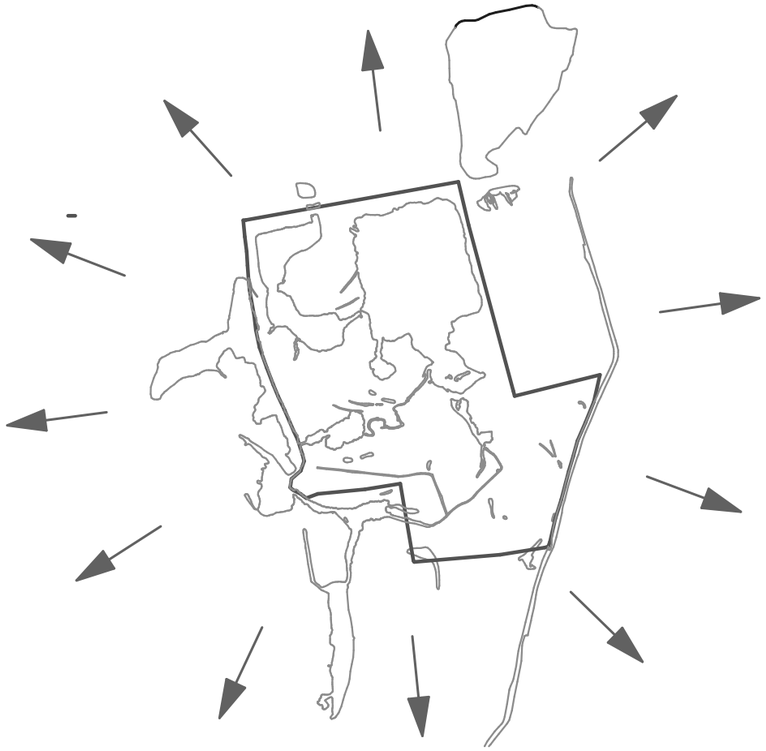
Реінтеграція з природою - один з девізів та завдань цього проекту.
Історія урочищ Осокорків і Позняків - це історія наступу та протистояння. Достатньо згадати два яскравих приклади: Наталію Юрченко, яка протидіяла знесенню її приватної садиби для забудови у с. Позняки та боротьбу за Осокірські луки з банком Аркада, у якого були плани знищення багатьох гектарів заплави.

Обоє виявились успішними для тих, хто захищав сформоване природне середовище. Обоє зупинили забудову принаймні на тій землі, яку захищали.

Корінь хижацького поводження з луками Осокорків та Позняків лежить у тому, що у того, хто цим займається і тих, хто це (мовчазно) підтримує чи не розуміє цінності у дніпровській заплаві, знищений зв'язок з природою і (або) вони не є місцевими мешканцями і, відповідно, у них відсутній зв'язок саме з цими землями і ландшафтами. Вони є чужинцями.

Саме тому ідея цього парку - **відновлення та реінтеграція.** Реінтеграція з природою, з місцем, з собою.

Рішення територі екопарку підкреслюватимуть цю реінтеграцію. Крім того, парк є місцем, що перемогло і зупинило наступ. Воно стане прикладом і початком **експансії позитивних перетворень** на прилеглі території.



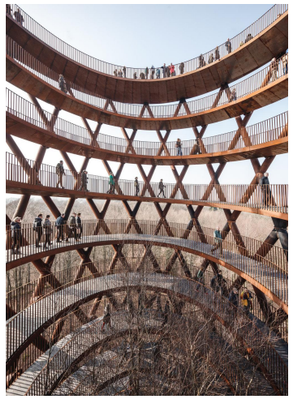
Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				

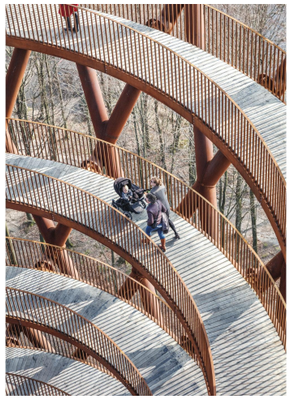
Партисипація та інклюзивність

У складі наступної стадії проектування (тобто розроблення проектної документації) пропонуємо організувати залучення мешканців у процес проектування парку.

Таким чином, парк відповідатиме реальним потребам людей, а інтерес до нього і його створення зросте ще більше, оскільки вони стануть безпосередніми учасниками і, при потребі, - захисниками парку. Зв'язок людей і місця стане ще сильнішим.

Важливим принципом створення парку є інклюзивність, починаючи від планування пішохідних зв'язків та окремих зон (таких, як дитячий майданчик) та закінчуючи можливістю доступу на вершину оглядових веж (принаймні, на деякі з них)





Біологічні системи очищення стоків

На випуску колектора дощової каналізації, що виходить на поверхню вздовж котельні "Позняки", потрібно встановити каскадну біологічну систему очищення води, що виконуватиме важливу екологічну, наочну освітню та репутаційну функцію, демонструючи провідні зелені технології. Таким чином, вода потраплятиме на територію річкової заплави вже чистою. Зовні така очисна система виглядатиме як рясно озеленена і візуально приваблива зелена зона.

Ця система очищення стане пілотними проектом з екологічної реабілітації території та оточення. Наступним подібним проектом, вже більш масштабним, який демонструватиме інноваційність, екологічність та уважне ставлення до природи, має стати Бортницька станція аерації з модернізованою і відкритою для відвідування біологічною частиною очищення, що може нагадувати природні болотні біотопи та водойми.

Біологічна система очищення як дощових стоків, так і Бортницької станції аерації може являти собою відкритий для публічного відвідування парк. Його очисна функція працюватиме за рахунок застосування природоорієнтованих рішень (nature based solutions)

Еко-парк "Осокорки"	Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
		-	Концепція		
	Формат	Масштаб	Дата		
	А3				

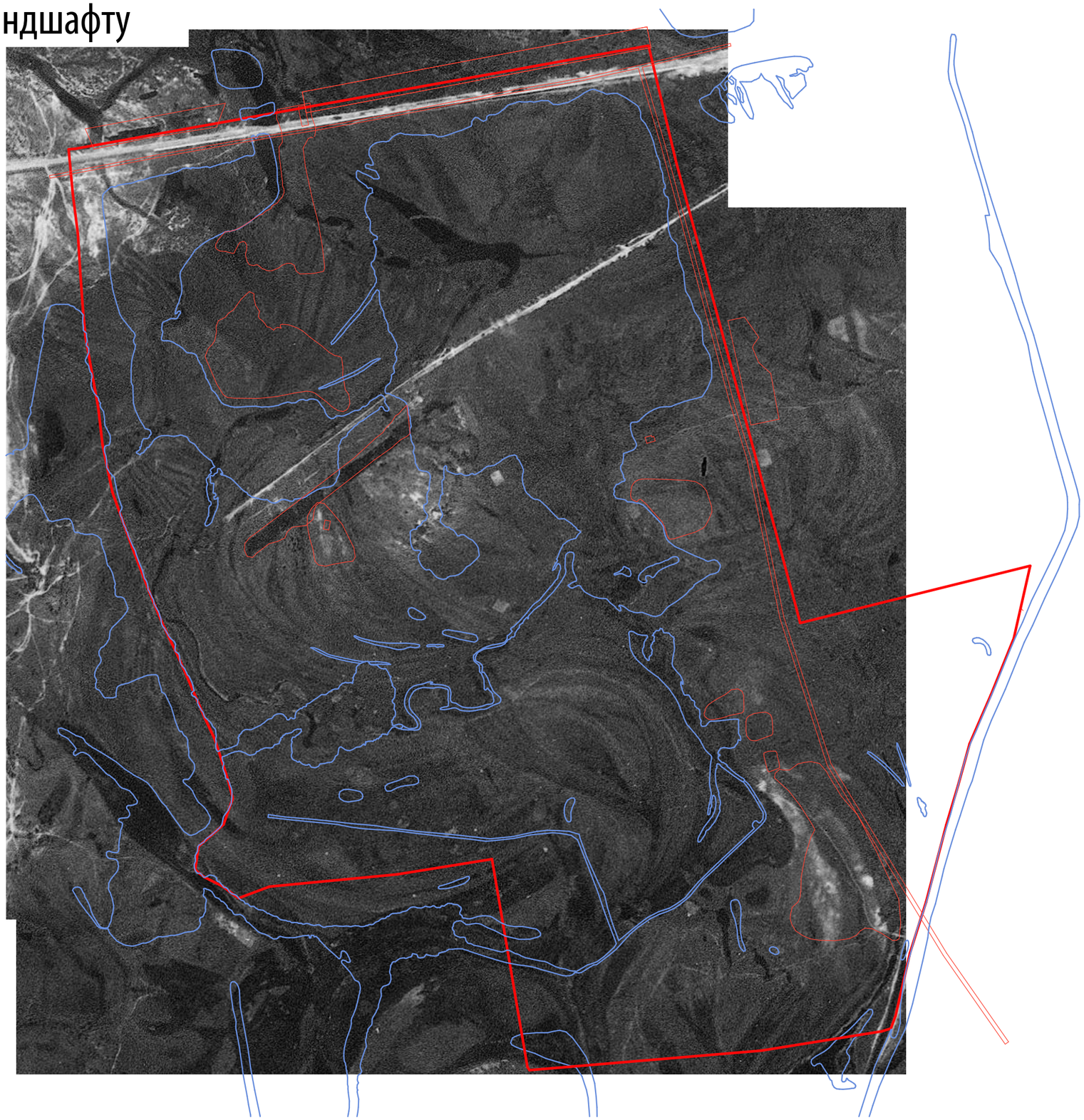
Регенерація втраченого ландшафту

Важливою ідеєю парку є регенерація втраченого ландшафту, в т.ч. (і більшою мірою) на території "міського парку". Адже природний ландшафт виконує важливу екологічну функцію і свого часу мав певну структуру саме відповідно до своїх функцій і з метою адаптації до умов.

Окрім того, в наш час ландшафт парку слугуватиме демонстрацією адаптації до зміни клімату як актуальної задачі людства.

Також відновлення первісного (чи близького до первісного ландшафту) є досить практичною задачею, адже зелена екосистема відновить за мінімального втручання людини, буквально "самостійно", адже в цьому допомагатимуть природні процеси (наприклад, близькість води). Натомість, створити стійкий трав'яний покрив на піщаному насипі буде проблематично. Крім того, він потребуватиме ретельного догляду і поливу, що є в тому числі неекологічно.

Червоним показані ділянки ландшафтів, які потребують регенерації



Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				

Регенерація втраченого ландшафту на території міського парку

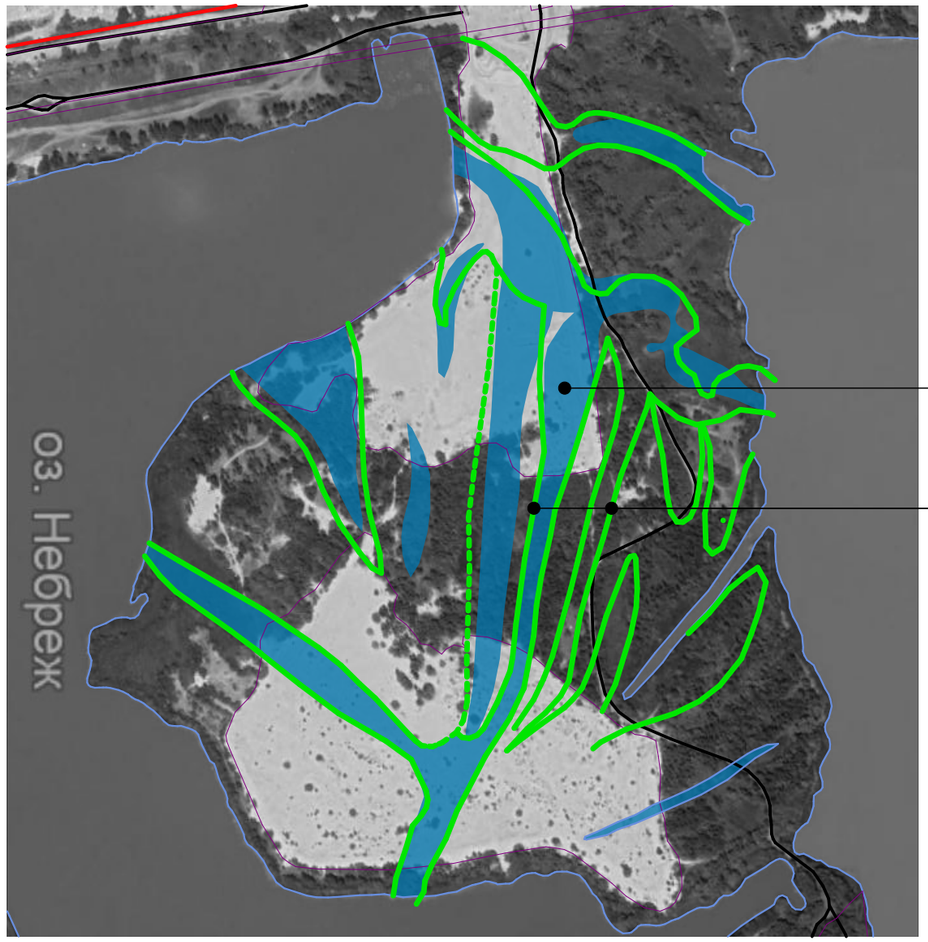
Пропонуємо відновити втрачену природно сформовану ландшафтну структуру на території міського парку. Більшу частину піску потрібно вивезти, потрібну частину - використати для формування ландшафту. До того ж, пісок має реальну економічну цінність для будівництва в київському регіоні, беручи до уваги заборону розробки Дніпра та інших місць для гідронамиву.

Відновлення втраченого ландшафту має велике ідеологічне, історичне та екологічне значення, адже ландшафт і екосистема сформувалися саме такими для того, щоб краще адаптуватися до умов (в т.ч. затоплення заплави) та ефективніше виконувати водоочисну функцію.

Відновлена геоморфологія та водна мережа ділянки між двома озерами задає планувальну структуру та деякі ідеї для цього місця

Варто зазначити, що відновлення проток, що з'єднують озера Небреж та Тягле потрібно здійснювати лише після відновлення санітарного стану води останнього, адже наразі воно забруднюєтья Бортницькою станцією аерації.

Зеленим позначено втрачену структуру ландшафту, блакитною заливкою - ділянки русел (стариць), які пропонується відновити.

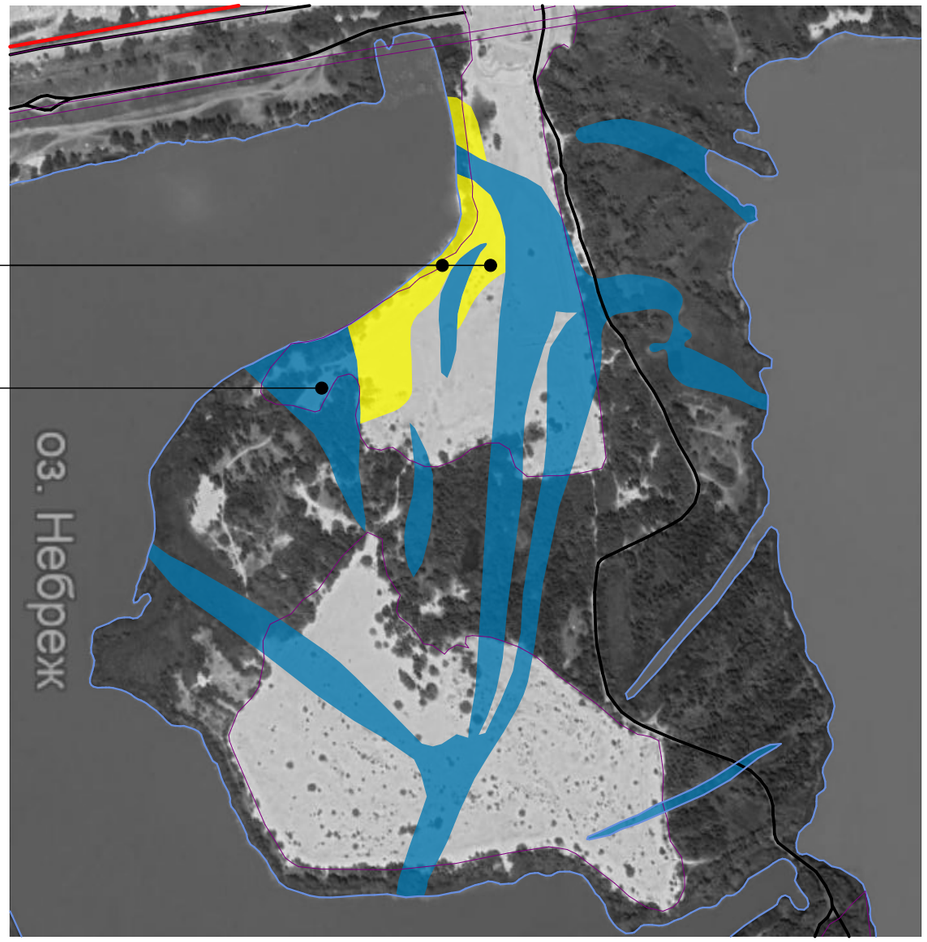


Єднання з водою

Ще один девіз цього місця - єднання з водою (reunion with water). Результатом регенерації втраченого ландшафту стане збільшення протяжності та розгалуження берегової лінії та, відповідно, покращення безпосереднього зв'язку з водою.

Завдяки такій регенерації, простір стає цікавішим і більш різноманітним.

Розгалужена водна мережа також дозволить створити більш цікавий контур пляжів і можливість безпечного купання дітей на мілководних ділянках.

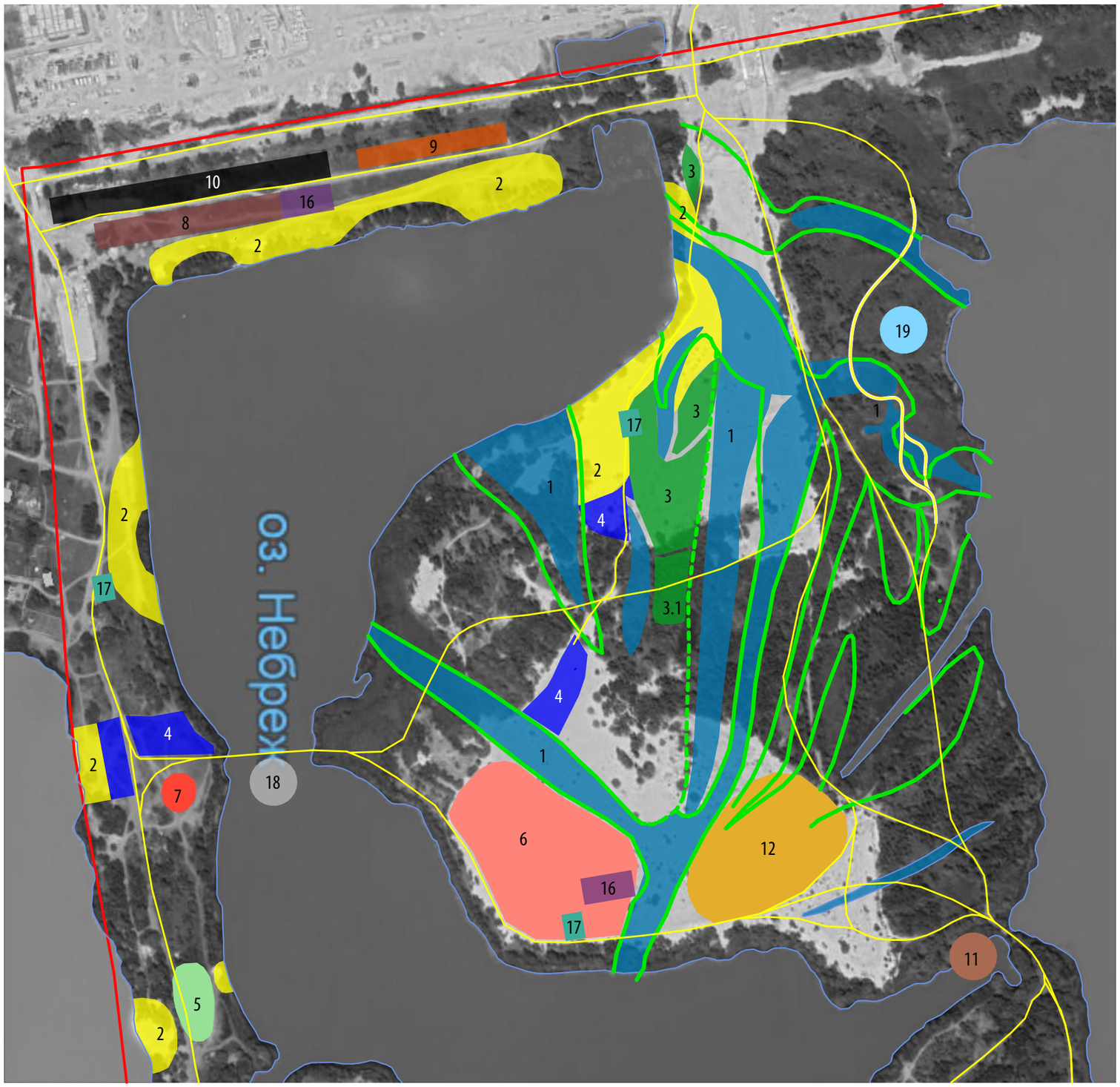


Еко-парк "Осокорки"	Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
		-	Концепція		
	Формат	Масштаб	Дата		
	А3				

Зонування міського парку

Пн

- структура природного ландшафту (більшою мірою - втрачена)
- межа еко-парку
- перспективні основні паркові алеї та доріжки
- 1 втрачена водна мережа, яку планується відтворити
- 2 пляжі
- 3 дитячі майданчики та мотузковий парк (3.1)
- 4 спортивні майданчики
- 5 галявина для пікніків
- 6 зона фестивалів, артзаходів зі сценою
- 7 зона великої ватри
- 8 майданчик для розміщення ярмарків
- 9 майданчики для вигулу собак
- 10 автостоянка
- 11 будівля адміністрації та функціоналу еко-парку
- 12 майданчик для арт-заходів, табір і галявина для дослідників природи
- 13 можливе розташування веж спостереження
- 14 система біологічного очищення дощової води у вигляді зеленої зони, відкритої для відвідування
- 15 місця розташування кемпінгів
- 16 фуд-корти
- 17 громадські туалети
- 18 міст через оз. Небреж
- 19 дерев'яна алея, піднята над водою та луками



Масштаб

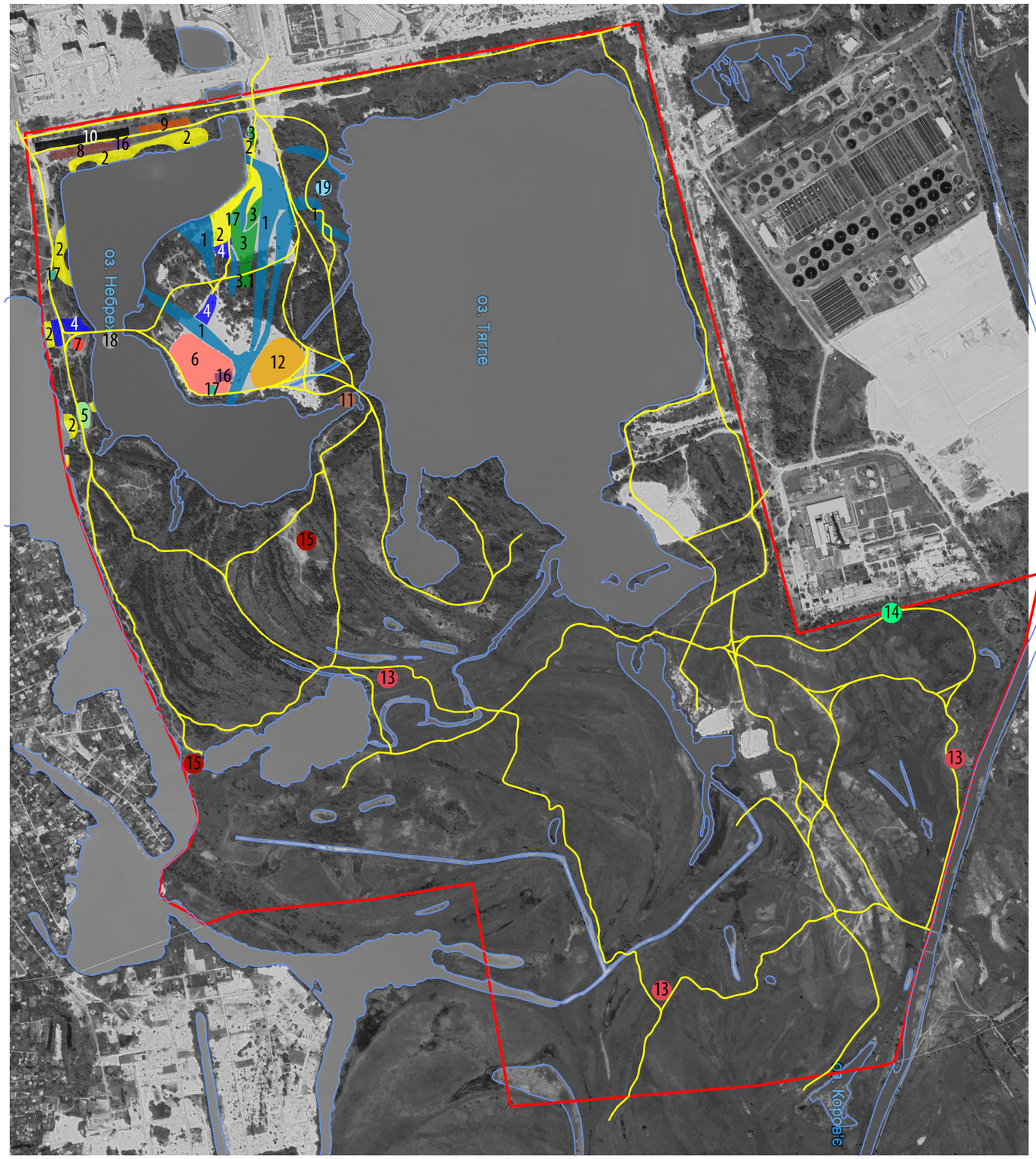
0 50 250 м

Еко-парк "Осокорки"	Аркуш	Аркушів	Стадія	Розроб. С. Поломаний
		-	Концепція	
	Формат	Масштаб	Дата	
	А3			

ZEMLIA
студія ландшафтної архітектури

Зонування та планувальна структура еко-парку

- межа еко-парку
- перспективні основні паркові алеї та доріжки
- 1 втрачена водна мережа, яку планується відтворити
- 2 пляжі
- 3 дитячі майданчики та мотузковий парк (3.1)
- 4 спортивні майданчики
- 5 галявина для пікніків
- 6 зона фестивалів, артзаходів зі сценою
- 7 зона великої ватри
- 8 майданчик для розміщення ярмарків
- 9 майданчики для вигулу собак
- 10 автостоянка
- 11 будівля адміністрації та функціоналу еко-парку
- 12 майданчик для арт-заходів, табір і галявина для дослідників природи
- 13 можливе розташування веж спостереження
- 14 система біологічного очищення дощової води у вигляді зеленої зони, відкритої для відвідування
- 15 місця розташування кемпінгів
- 16 фуд-корти
- 17 громадські туалети
- 18 міст через оз. Небреж
- 19 дерев'яна алея, піднята над водою та луками



Пн

Масштаб

0 100 500 м

Еко-парк "Осокорки"	Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
		-	Концепція		
	Формат	Масштаб	Дата		
	А3				

Зонування та планувальна структура з аналогами

2

4

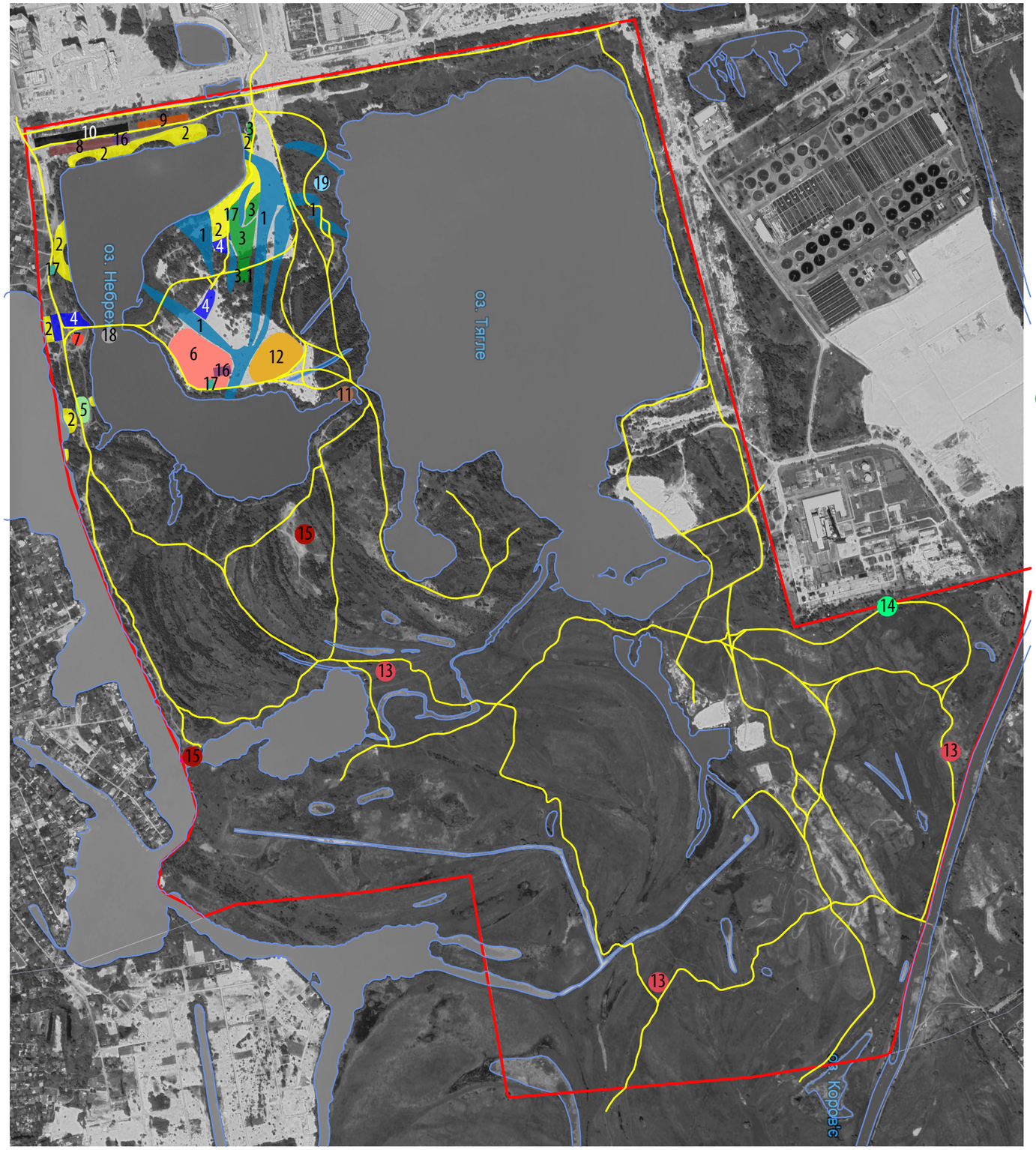
4

6

5

18

11



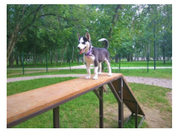
Масштаб

0 100 500 м

Пн

19

3



9

14

12

13

15

Еко-парк "Осокорки"	Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
		-	Концепція		
	Формат	Масштаб	Дата		
	А3				

Дитячі майданчики

Дослідження показують, що сучасні діти проводять значно менше часу надворі, ніж це було протягом попередніх десятиріч. Цьому є багато причин, починаючи від користування електронними пристроями і закінчуючи тим, що батьки не відпускають дитину гуляти без нагляду, побоючись її викрадення. Також дослідження вказують на розвиток у сучасних дітей т.зв. синдрому дефіциту природи і натомість позитивний вплив природного середовища на психологічний та когнітивний розвиток дитини.

Саме тому пропонуємо дитячі майданчики, інтегровані в природне середовище з інтеграцією води та рослин та загалом природної складової в ігровий процес. Це своєрідний майданчик пригод серед природного парку, де батьки можуть бути поруч або взаємодіяти з дітьми у грі, де на відміну від майданчиків у дворах, є можливість втілити більш цікаві і різноманітні ідеї.

Дитячі майданчики і вода

Ідея полягає у створенні концепції "природної" і "неструктурованої" гри надворі (natural, unstructured outdor play). Такі дитячі майданчики активізують дитяче мислення, різноманітні відчуття, бажання пізнавати і досліджувати, а також орієнтацію в просторі.

Природне середовище з усіх боків оточує дитину, щоб вчити інтегруватися з природою. Дитячий майданчик влаштований так, щоб бути цікавим і дорослим та сприяв їх взаємодії з дітьми. Тепер дитина і дорослі граються не у відриві від природи (як це часто буває у рішеннях дитячих майданчиків). Природа не лише розташована зовсім поруч, а і сприяє безпосередній взаємодії з нею і її пізнанню.

Важливою складовою простору є вода і створення мілководних водних проток, які поєднані з сусідніми регенерованими старицями (озерами). Таке рішення інтегрує дітей у водну складову природи, яка має важливе історичне та природне значення на цій теритиорії. Гра з водою, як відомо, приносить дитині велике задоволення.

Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				

Вода і механізми

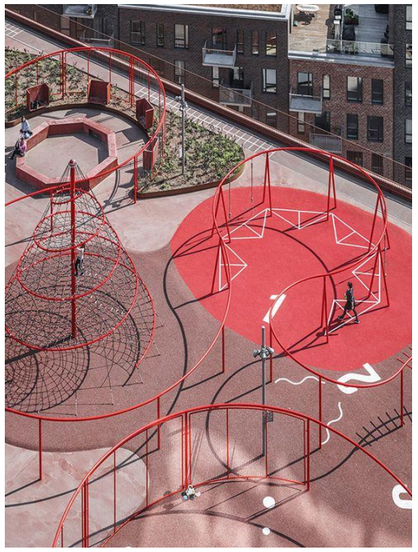
Окрему зону пропонуємо відвести майданчики, де з водою взаємодіятимуть механізми. Граючись, діти отримуватимуть практичні знання.

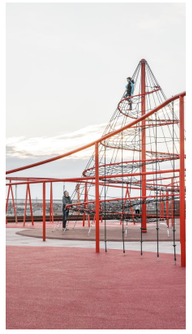
Майданчик для всіх. Залучення мешканців.

Дитячі майданчики розташовані якнайближче до входу в парк, щоб бути більш доступним. Також вони розташовані поряд з пляжем, адже ці дві зони між собою пов'язані.

Окремою зоною буде місце з розважальними елементами для людей всіх категорій, в т.ч. і дорослих. Ця зона, яку об'єднує спільна перекладина, плавно переходить у зону з турніками та тренажерами. Це поєднає як "серйозний" спортивний формат з разважальним, так і дозволить проводити час разом тим батькам, які полюбляють спорт, при цьому мають дітей і бажають проводити з ними янайбільше часу. Таке рішення також дозволить наглядати за дітьми.

Принциповим є те, що під час проектування ми залучимо мешканців, батьків та майбутніх батьків до проектування, щоб створити базове рішення. Залучення важливе також з точки зору об'єднання людей навколо спільної мети і задач.





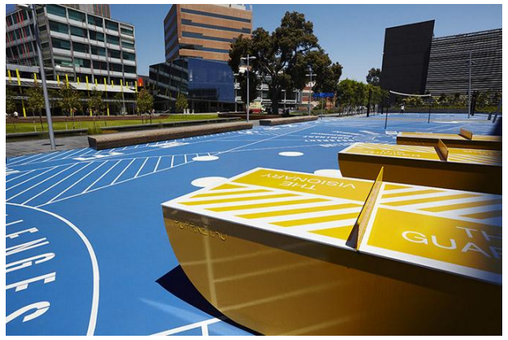
Розважальна частина переходить у спортивну.
Обидві об'єднані спільною перекладиною

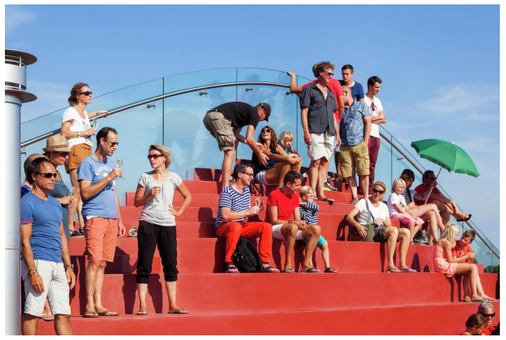
Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				

Спортивні майданчики

Розташовані на декількох локаціях, щоб відстань до найближчого майданчика була коротшою. Розміщені поруч з пляжами та дитячими майданчиками, адже ці дві зони взаємопов'язані.

Концептуальне рішення спортивних зон також слідує концепції відновлення природи. Спортивні майданчики розташовані нетрадиційним чином: всі вони інтегровані в прилегле природне середовище. Між майданчиками багато зелені - ви серед природи. Навіть тут, на спортивних майданчиках вас оточує природа.





Комплекс для ходьби босоніж

Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				

Відображення історичних подій і шарів. Інформаційний дизайн

Територія екопарку була і є ареною розгортання історичних подій. Окрім музею, історичні події, зміни та артефакти можна відобразити у просторі парку.

Так, через територію проходило т.зв. "Сталінське метро". Це можна відобразити за рахунок певних прийомів ландшафтної архітектури та за допомогою інформаційних покажчиків.

Також можна показати, якою заплава та її структура була раніше та хронологія перетворення від створення масивів Осокори-Позняки (за межами території парку), до перших значних перетворень ландшафту, починаючи зі "Сталінського метро", закінчуючи розкопуванням озер Мартишів, Небреж, Тягле, насипами піску, сміттєзвилищами і проявами хижацького ставлення до ландшафту і природу. Всі ці "порізи" мають бути експоновані.

Можливо, ви знаєте про територію парку ще більше і можете розповісти про важливі історичні події , місця та артефакти?

Невеликі за розмірами арт-об'єкти можуть зображати важливі історичні події, місця, артефакти, а також важливих та рідкісних тварин і рослин

Аварійне приземлення літака на Осокорківські луки (1976 р.)

Р. Підбирна на Осокорках (80-ті роки)

Одним із засобів висвітлення історії може бути інформаційний дизайн, коли частина інформаційного табло є прозорим склом, на якому нанесено колишній вигляд місцевості. В концепції відродження р. Хрещатик ми якраз застосували цю ідею.

Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				

Аналоги до інших зон

Галявина дослідників природи

Галявина дослідників природи створить умови для пізнання природи дитиною. Також потрібно передбачити місця для кількаденних таборів з наметами.

Галявина для артзаходів та фестивелей

Галявина для пікніків мати пристойний вигляд, тому потрібно відмовитися від альтанок. Альтанки притягують маргіналізованих людей та звужують простір, який має залишатися максимально відкритим. Має бути просто і мінімалістично: зелена галявина з зі стійким газоном, паркові мангали, декілька столиків

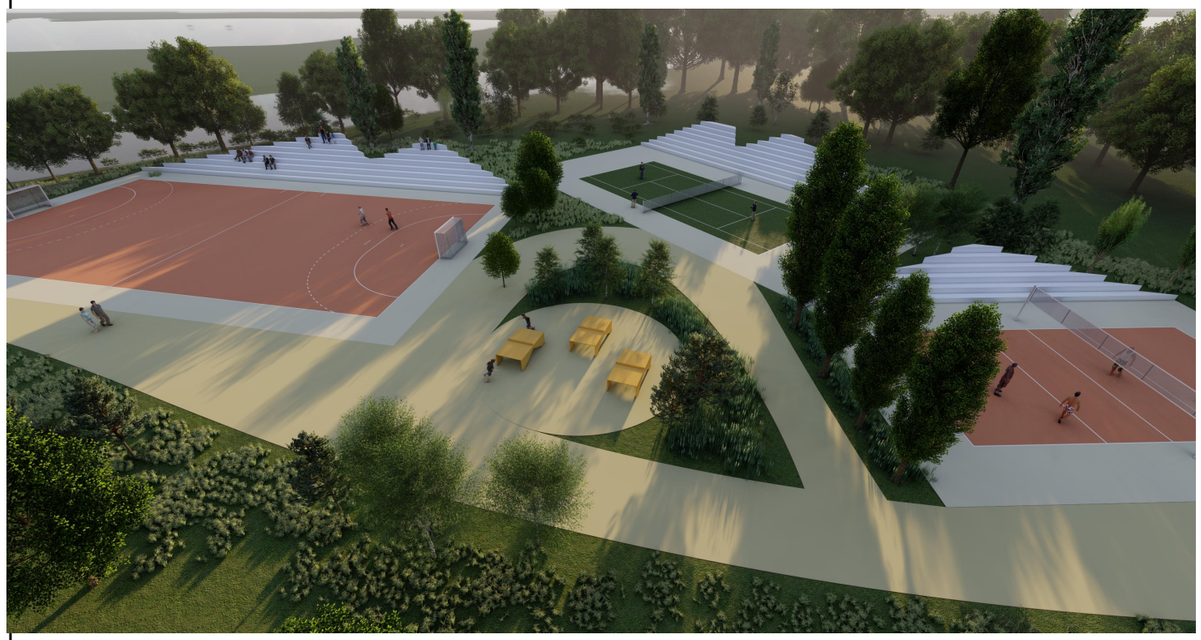
Міст зв'язуватиме два береги Неврежа. Виконуватиме важливу комунікаційну функцію та слугуватиме однією з візитівок міського парку.

Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				

Візуалізації

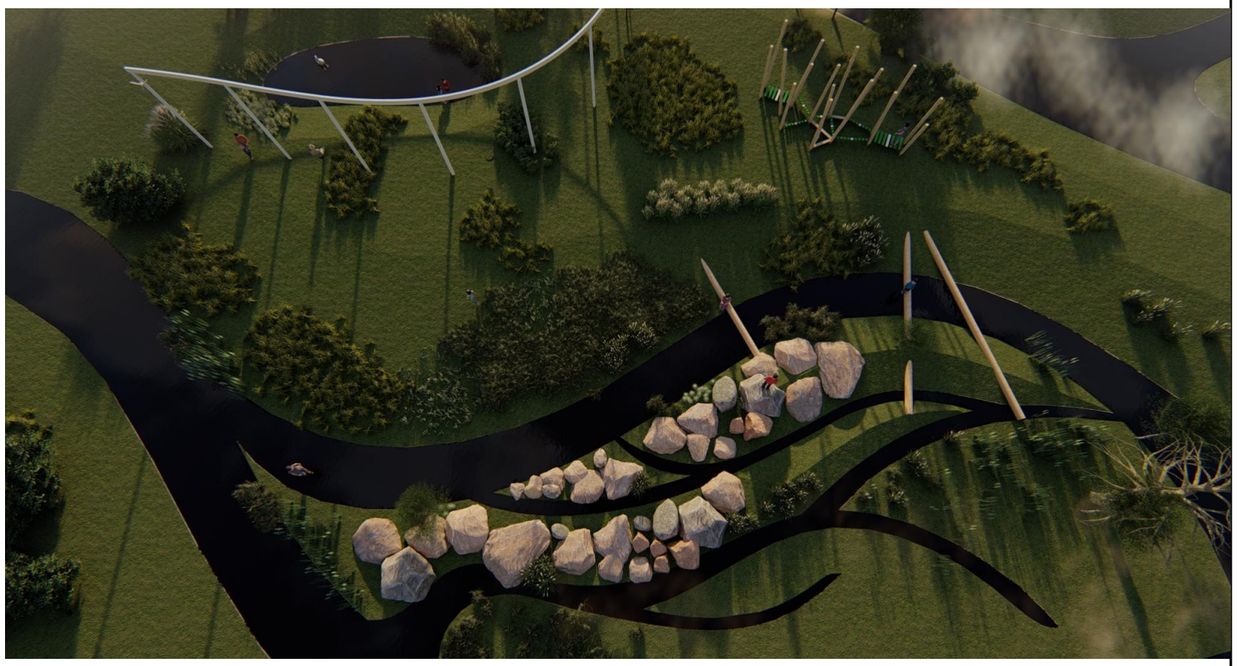
Пляж з мілководною протокою для дітей

Тепер пляж має більш різноманітний берег з водними рукавами в межах його території, а діти отримали можливість перебувати на безпечній мілководній протоці. Батьки мають можливість наглядати за дітьми, але вже зі значно меншим стресом.
Таке рішення досягається за рахунок відновлення первісної протоки, яка на даний момент засипана шаром намитого піску.



Спортивний майданчик поряд з природою, але зберігає всю рослинність та дерева

Ця зона спортивних майданчиків розміщується на ділянці, яка на даний момент засипана шаром намитого піску, на ній відсутня рослинність. Це дозволяє без шкоди для природи розташувати майданчики.
В той же час, ця зона прилягає до ділянок зі збереженим природним середовищем і деревами, що створюватиме комфортне середовище для людей і відчуття близькості до природи. Майданчики розташовані у вільному порядку, що дозволяє висадити нові дерева між ними, інтегрувавши таким чином у прилегле природне середовище.



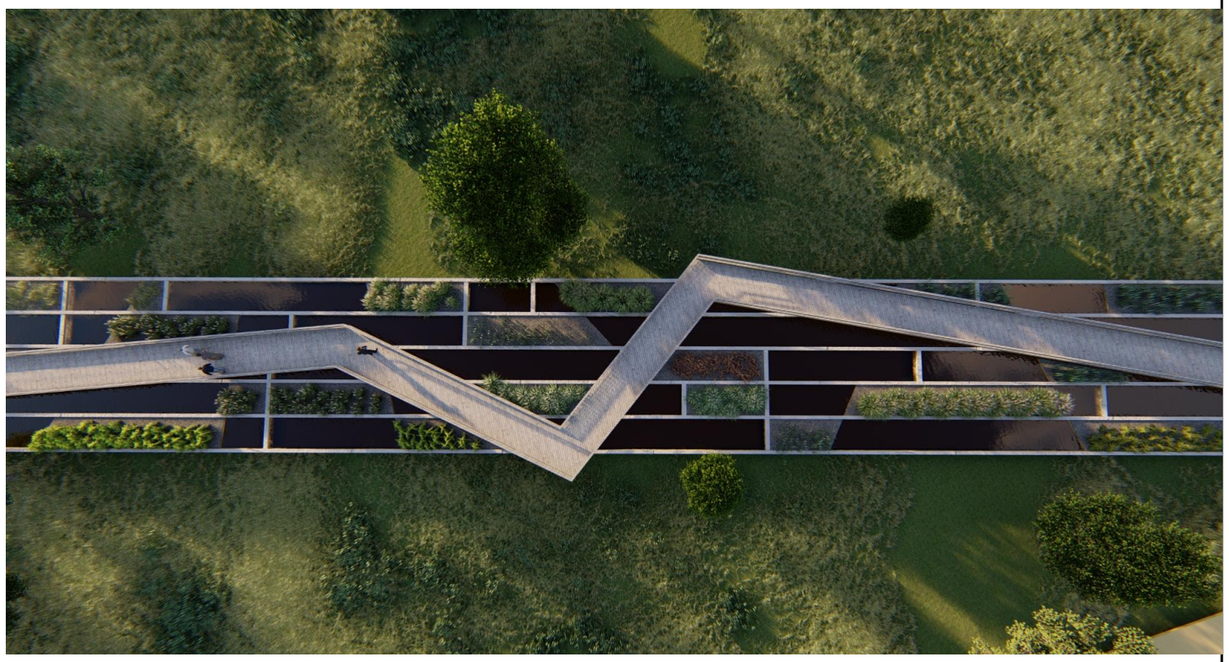
Дитячий майданчик, що інтегрований з природою та водою

Дитячий майданчик розташований на ділянці, який засипаний намитим піском. Пропонуємо забрати пісок та регенерувати первісний природний ландшафт. У таком разі сюди повернуться колишні річкові протоки (стариці) та відповідна екоситема. Відновлені протоки зададуть цьому місцю планувальну структуру та різноманітний ландшафт. Це є оптимальною умовою для створення унікального дитячого майданчика, що інтегрований у природне середовище. Від відновлених проток будуть прокладена мережа з ще менших проток, які стануть середовищем, у якому гратимуться та пізнаватимуть природу діти. Таке рішення створить також ближчий контакт з водою, дозволить розташувати різноманітні перешкоди та об'єкти, що будуть цікаві дітям.
Частину майданчика буде займати довга, змієподібна у плані перекладина, вздовж якої будуть влаштовані гойдалки, канати, драбини, інші розваги. Перекладина інтегрована у спортивну зону, де будуть влаштовані пристосування для заняття спортом.

Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				

Дерев'яна алея, що делікатна до сформованого ландшафту

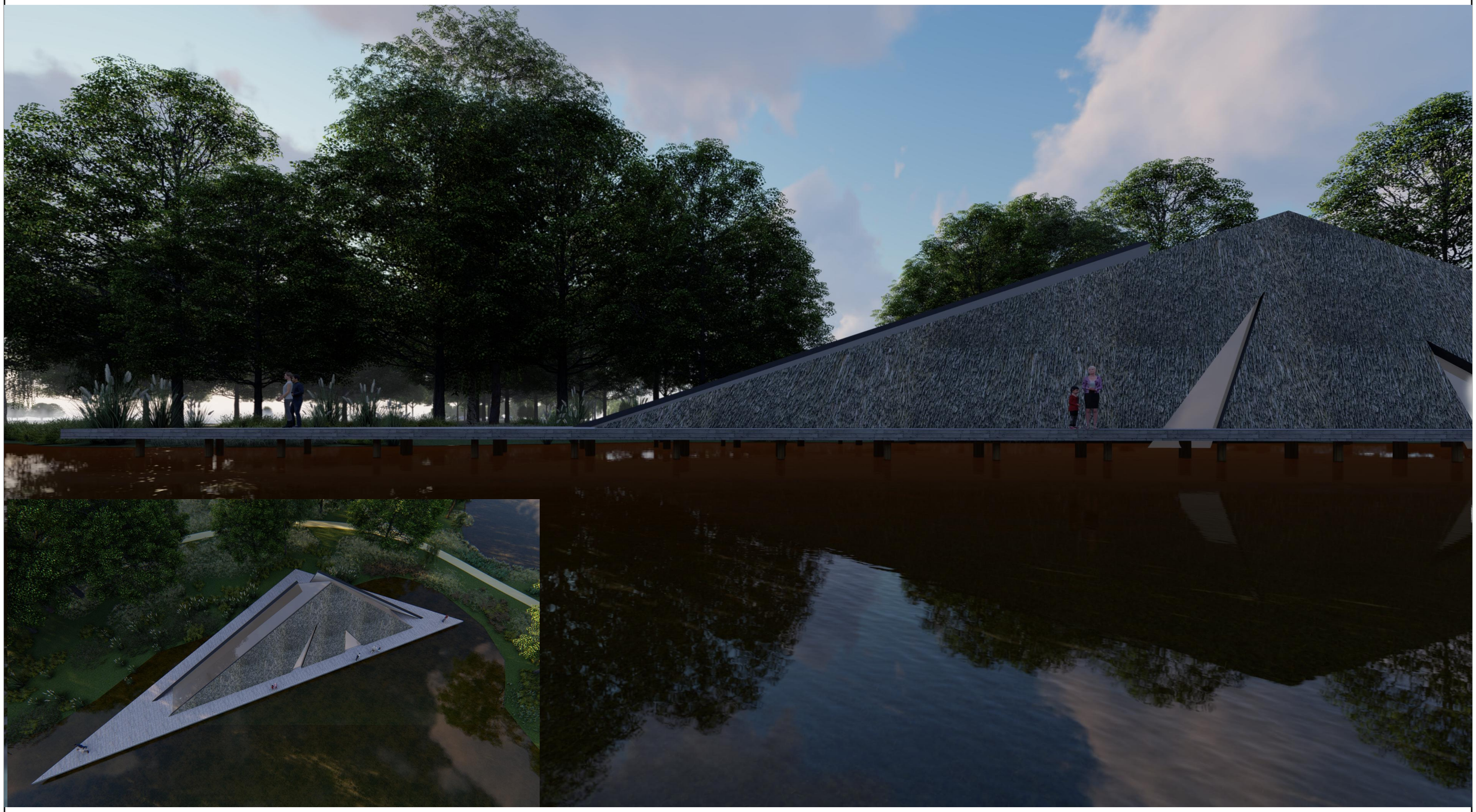
Проходить через природно сформовані лучні та водно-болотні біотопи. Дозволяє пройти та познайомитися з важкодоступними ділянками ландшафту з нових, незвичних ракурсів.



Дощовий парк

Частину колектора, що виходить на поверхню і простягається на 280 м, пропонуємо перетворити на дощовий парк, який в першу чергу виконуватиме функцію очищення дощового стоку і буде відкритим для відвідування людей.
Він являтиме собою біологічну систему очищення дощової води.
Існуючі бетонні конструкції слугуватимуть чашею для видовженого басейну. Використання існуючих конструкцій є заходом, що мінімізує вуглецевий слід від спорудження очисних систем і наближує його до нуля.
Вздовж бетонної чаші будуть споруджені баражі, що послідовно фільтруватимуть та відстоюватимуть воду.
Важливими елементами, що беруть участь в очищенні води, є штучні плаваючі водно-болотні острівки, які складаються з рослин, які здатні поступово очищувати воду від забруднень.

Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				



Будівля, що інтегрована з ландшафтом

Місце обрано так, аби сформована водна і лучна екосистема, а також жодне дерево не постраждали. Маючи площу приміщень в межах 400-500 м.кв. та дворівневу внутрішню структуру, може вмістити різноманітні функції, але в першу чергу тут розміститься адміністрація та охорона екопарку. Також є можливість для функціонування екологічних гуртків та майстерень - всього, що пов'язано з екологічною тематикою та функціями екопарку. Всередині може бути як спільний великий простір, так і швидке утворення менших приміщень.
Образ будівлі навіяний історичним контекстом цих місць: її силует нагадує дах традиційної української хати. Матеріал облицювання - очерет. Видовжений трикутник у плані своєю динамічною формою нагадує форму човна, який був і є незамінним в цих краях.
Конструкція стоятиме на ґинтових палях і дерев'яних стовпах, які інтегруються у сформований ландшафт.

Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				

Вежа для спостереження за птахами

Вежі можуть бути розташовані в декількох ключових місцях екопарку. Принаймні одна з веж повинна мати інклюзивне рішення та бути доступною для будь-кого.
Верхній майданчик розміщений на висоті 7 м над поверхнею і захищений конструкцією від сильного вітру та дощу. Для сходження вгору передбачений пандус з проміжними майданчиками.
Образ споруди має не тільки функціональне підгрунтя, тут також враховувався природний та історичний контекст. Огорожа може бути виконана з очеретяних матів - місцевого матеріалу. А якщо узагальнити силует споруди, то він нагадуватиме дах традиційної української хати.

Еко-парк "Осокорки"		Аркуш	Аркушів	Стадія	ZEMLIA студія ландшафтної архітектури	Розроб. С. Поломаний
			-	Концепція		
		Формат	Масштаб	Дата		
		А3				